

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

BATUMI A

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	145,39 / 31,12	1 870,00 zł	330 073,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	145,39 / 31,12	1 671,00 zł	294 948,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	145,39 / 31,12	425,00 zł	75 017,00 zł
	RAZEM (netto)			700 038,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	56 003,00 zł	756 041,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	145,39 / 31,12	2 999,00 zł	529 229,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.